

STEČAJNI UPRAVITELJ

DIEGO DEBELJUH

Pula, Laginjina 6

Tel/fax: 052/215 650, 215 670

Mob: 098/854666

diego.debeljuh.stecajni@gmail.com

Na posl. br. 14 St-86/2021

**TRGOVAČKI SUD
U RIJECI**

DUŽNIK: VON RIPP D.O.O. U STEČAJU, Ružičeva 1, Rijeka, OIB: 19320496774

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

- e-komunikacijom
- prilozi

Ad 1.) Rješenjem naslovnog Suda od 29. travnja 2021.g. imenovan sam stečajnim upraviteljem VON RIPP D.O.O. U STEČAJU, Ružićeva 1, Rijeka, OIB: 19320496774, a točkom IV. izreke rješenja pozvani su vjerovnici roku od 60 dana od objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Rijeci prijave svoje tražbine na adresu stečajnog upravitelja.

Ujedno je Sud zakazao ispitno i izvještajno ročište za 15. srpnja 2021.g.

Ad 2.) UVOD

Opći podaci o dužniku:

- NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Rijeci
- TVRTKA: VON RIPP društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u nautičkom turizmu i trgovinu
- SKRAĆENA TVRTKA: VON RIPP d.o.o
- OIB: 19320496774
- MBS: 040363845
- SJEDIŠTE: Rijeka, Ružićeva 1
- TEMELJNI KAPITAL: 200.000,00 kn
- PRAVNI OBLIK DRUŠTVA: društvo sa ograničenom odgovornošću
- PREDMET POSLOVANJA: sukladno podacima iz izvotka sudskog registra za dužnika
- OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE (do otvaranja stečajnog postupka):
 1. Alexander Von Ripp, Bosna i Hercegovina, Trebinje, Filipa Višnjića 1, OIB: 26380024616

Društvo Von Ripp d.o.o. osnovano je, sukladno povijesnom izvotku iz sudskog registra koji se dostavlja u privitku, kao društvo s ograničenom odgovornošću koje kao predmet poslovanja imalo cijeli niz gospodarskih djelatnosti i gospodarskih usluga.

DOKAZ: - uvid u izvadak iz sudskog registra u spisu

Ad 3.) Poduzete radnje

Primitkom sudskog rješenja o postavljenju, provedene su slijedeće radnje:

- Od bivših zakonskih zastupnika zatražena je dokumentacija u svezi poslovanja navedenog društva, upućeni su dopisi ranijoj knjigovođi Golja Jasminki te prokuristici Jadranki Spicijarić - Brkić,
- Najveći dio poslovne dokumentacije pribavljen je i obrađen još tokom vođenja prethodnog stečajnog postupka pri ovom sudu,

- Poduzete su radnje u cilju očuvanja imovine - nekretnina i pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika – nekretnine su preuzete u posjed stečajnog upravitelja, popisana je pokretna imovina u poslovnom prostoru,
- Upućeni su dopisi osobama imenovanim na ročištu 29.04.2021. u cilju predaje u posjed motornih vozila,
- Od ureda Javnog bilježnika Panjković zatraženi su, sukladno traženju vjerovnika Ferotehna d.o.o., preslici moguće spornih ugovora o najmu / kupoprodaji broda Fehn Pollux,
- Od društva Kvarnerplasika d.o.o. Kraljevica pribavljeni su podaci o jahti Ripper.

Ad 4.) Gospodarski položaj dužnika i njegovi uzroci

Uvidom u zaprimljenu i pribavljenu poslovnu dokumentaciju, proizlazi kako se dužnik u posljednjih nekoliko godina poslovanja prvenstveno bavio organizacijom kamionskog robnog transporta unutar Europske unije, broskog robnog prometa po svijetu te gradnjom montažnih hala.

Tokom prethodnog postupka utvrđeno je kako nema uvjeta za nastavak poslovanja dužnika obzirom isti mjesecima unatrag nije poslovao niti imao zaposlenih djelatnika, dok je uslijed poslovanja tokom 2020.g. došlo do generiranja značajnih gubitaka uslijed određenih poslovnih odluka.

Poslovanje dužnika baziralo se na obavljanju kamionskog prijevoza robe putem vozila – kamiona u leasingu, kao i putem broda unajmljenog broda Fehn Pollux kojeg je dužnik tokom 2020.g. koristio za vršenje usluga prijevoza robe.

Ad 5.) Popis sudskih postupaka

Uvidom u e-spis proizlazi kako je dužnik stranka 12 sudskih postupaka koji su trenutno u prekidu uslijed otvaranja stečajnog postupka te ostaje za utvrditi u kojima će stečajni upravitelj preuzeti postupak ovisno o predmetu spora.

Ad 6.) Popis predmeta stečajne mase

1. NEKRETNINE:

Nekretnine označene kao k.č.br. 2298, E-16,17,18,19 , zk.ul. 69, k.o. Trsat – Sušak – u naravi poslovni prostor u potkrovlju zgrade na adresi Ružićeva 1, Rijeka.

Nekretnine su opterećene založnim- razlučnim pravima u korist Ferotehna d.o.o. Kukuljanovo kao sredstvo osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 148.000,00 € i 2.440.996,79 kn.

DOKAZ: - vlasnički listovi u spisu

2. POKRETNINE:

VOZILA:

1. O4, marka Van hool van hool. god. proizvodnje 2008., broj šasije YE13B0070AA411964, reg oznake RI 2076 I,
2. N1, marka Renault Master 2.5 DCI, god. proizvodnje 2009., broj šasije VF1FDB2H641266132, reg. oznake RI 6248 B, datum odjave 02.08.2020.,
3. M1, marka Fiat Ducato 2.0 JTD, god. proizvodnje 2005., broj šasije ZFA24400007692257, reg. oznake RI 6237 B, datum odjave 21.10.2020.,
4. N3, marka Man Nutzfahrzeuge, god. proizvodnje 2001., broj šasije WMAH20ZZZ2W044731, reg. oznake RI 5969 H.

PLOVILO:

1. Motorna jahta za osobne potrebe, ime: Ripper, NIB: 94640, luka upisa: Rijeka, model: Devo mill, duljina: 16,6 m, bruto tonaža: 55,38 T, godina gradnje 1994., motori 2x Caterpillar CAT 3208 324,5 kw.

Plovilo se nalazi na suhom vezu u brodogradilištu društva Kvarnerplastika d.o.o. u Kraljevicu u neispravnom – ne plovnom stanju. Jahta je prije otvaranja stečajnog postupka potonula na vezu u marini u Novom Vinodolskom te je bila otegljena na popravak u Kraljevicu. Uslijed nepodmirenja obveza prema izvođaču radova, brod nije u cijelosti popravljen. Prema navodima ovlaštene osobe Kvarnerplastike d.o.o. Emilija Sučnja, brod nije u plovnom stanju obzirom su mu izvađene osovine pogona te postoje oštećenja na trupu kroz koje bi, u slučaju porinuća, ulazila voda.

POKRETNINE U POSLOVNOM PROSTORU DUŽNIKA:

TABLICA BR. 1:

R.br.	Artikl	Količ ina	Vrijednost s PDV-om - procjena
1.	Uredski inventar:		
	Uredska stolica na kotačima	1	
	Ploča za pisanje na kotačima	1	
	Ormar drveni crni s policama	1	
	Ormar drveni smeđi s vratima	1	
	Stol drveni smeđi veći	1	6.500,00 kn odnosno po odluci skupštine na izvještajnom ročištu
	Stol drveni smeđi manji	1	
	Regal sa staklenim vratima smeđi	1	
	Zidne ploče za pisanje bijele	2	
	Ladice bijele na kotačima	2	
	Stol bijeli 2m dužine	2	
	Stol bijeli u „L“ cca 2x2m	2	
	Monitor za kompjuter Dell	1	
	Tipkovnica za kompjuter Logitech	1	

Ad 7.) Popis vjerovnika

Tablica prijavljenih tražbina biti će u zakonskom roku dostavljena u spis obzirom na rokove za podnošenje prijave i obveze stečajnog upravitelja za dostavom ovog izvješća.

Ad 8.) Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Za vođenje stečajnog postupka daje se okvirni pregled troškova i ostalih obveza stečajnog postupka:

a) PREDVIDIVI TROŠKOVI:

1. Sudski troškovi stečajnog postupka	10.000,00 kn
2. tražbine neisplaćenih plaća radnika u bruto iznosu utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu, a najviše do iznosa tri neisplaćene minimalne plaće u RH.	0,00 kn
3. nagrade i izdaci privremenog stečajnog upravitelja, stečajnog upravitelja i članova odbora vjerovnika (sve po odluci suda, ovisno o tijeku i odlukama u postupku, sve osnovom podataka o vrijednosti dugotrajne materijalne imovine dužnika - procjena)	150.000,00 kn
4. čuvanje arhivske građe	20.000,00 kn
<hr/>	
UKUPNO PREDVIDIVI TROŠKOVI (procjena):	180.000,00 kn

b) PREDVIDIVE OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE (kroz godinu dana):

1. poštarina, kancelarijski materijal, bankovne naknade, knjigovodstvo (procjena) (1.500,00 kn x 12 mj.)	18.000,00 kn
2. režijski troškovi nekretnine (el. energija, voda, komunalna naknada) - procjena 500,00 kn x 12 mj.	6.000,00 kn
3. troškovi procjene imovine dužnika (procjena)	20.000,00 kn
4. troškovi prikupa i skladištenja motornih vozila i plovila - ovisno o odluci skupštine	
<hr/>	
UKUPNO PREDVIDIVE OBVEZE (procjena):	44.000,00 kn
UKUPNO PREDVIDIVI TROŠKOVI I OBVEZE (procjena) a + b =	224.000,00 kn

NAPOMENA:

Stečajni upravitelj napominje do dana sastavljanja ovog izvješća nije stupio u posjed vozila navedenih u Ad 6.) toč.2. niti nakon višekratnih traženja i zahtjeva upućenih osobama navedenim u zapisniku od 29.04.2021. – Zidar d.o.o., Volarić Mirko i Nikica Tranpa. Dokaz o upućivanju pismena tim osobama dostavlja se u prilogu.

U odnosu na teretno vozilo Man Nutzfahrzeuge, 2001.g., raniji prokurist dostavio je podatak kako se isto nalazi u kvaru na adresi Starrenhaflan 36, 2950, Kapellen, Belgija.

Stečajni upravitelj je ŽDO-u Rijeka uputio objedinjenu kaznenu prijavu protiv Nikice Tranpa, Volarić Mirka i Marka Lokmer (kao ZZ. društva Zidar d.o.o.) zbog izgledno počinjenih kaznenih djela Utaje kažnjivo po čl. 232. KZ-a, kaznenog djela Pronevjere kažnjivo po čl. 233. KZ-a i kaznenog djela Neovlaštene uporabe tuđe pokretne stvari kažnjivo po čl. 234. st.2. KZ-a. – dokaz o slanju prijave u prilogu.

Napominje se kako će, u slučaju da gornja prijava u konačnici rezultira predajom u posjed 3 vozila koja bi se trebala nalaziti u RH, biti nužno od vjerovnika na skupštini zatražiti modalitet njihovog skladištenja do unovčenja. Naime, poslovni prostor dužnika nalazi se u samom centru grada Rijeke bez osiguranog ikakvog parkirnog mjesta te će stoga biti nužno da sami vjerovnici, ukoliko imaju interesa za tim, ponude smještaj tj. čuvanje tih vozila na lokacijama kojima raspolažu, kao i da predujme sve troškove (vučne službe i sl.) za prijevoz tih vozila obzirom dužnik niti raspolaže takvom logistikom niti postoji ikakav predujam iz kojeg bi ti troškovi mogli biti plaćeni.

Također, na izvještajnom ročištu skupština mora donijeti odluku o isplativosti i načinu prijevoza neispravnog teretnog vozila Man iz Belgije u Rijeku.

U odnosu na jahtu Ripper u vlasništvu dužnika, nužno je na skupštini donijeti odluku o daljnjem postupanju s tom imovinom, kao i o načinu njezina unovčenja obzirom je ista, sukladno dostavljenoj dokumentaciji klasificirana kao jahta za osobne potrebe, a ne kao brod..

Ad 9.) Zaključak

Iz svega navedenog, a sukladno dostupnim podacima, proizlazi sljedeće:

- u stečajnoj masi su preostale nekretnine i pokretnine koje predstavljaju predmet unovčenja navedene u Ad 6.)*

Stoga se predlaže da skupština donese sljedeće odluke:

- 1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje,*
- 2. Poslovanje dužnika neće se nastaviti obzirom za to ne postoje uvjeti,*
- 3. Pokreće se postupak procjene i unovčenja kao cjeline nekretnina dužnika označenih kao k.č.br. 2298, E-16,17,18,19 , zk.ul. 69, k.o. Trsat – Sušak putem E-dražbe FINA-e,*
- 4. Pokreće se postupak unovčenja kao cjeline pokretnina – uredskog namještaja u poslovnom prostoru dužnika sukladno Tablici br.1., prema načinu i uvjetima koji će se odrediti na izvještajnom ročištu,*

5. *Pokreće se postupak procjene i unovčenja vozila dužnika prema načinu i uvjetima koji će se odrediti na izvještajnom ročištu,*
6. *Pokreće se postupak procjene i unovčenja plovila – jahte Ripper prema načinu i uvjetima koji će se odrediti na izvještajnom ročištu,*
7. *Nalaže se zainteresiranim osobama – vjerovnicima da predujme iznos od 20.000,00 kn na sudski depozit za potrebe procjene nekretnina, vozila i plovila u vlasništvu dužnika, kao i za potrebe otvaranja i vođenja žiro računa.*

U Puli, 24.06.2021.g.

Stečajni upravitelj

Diego Debeljuh